

**ПРОТОКОЛ**  
**рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе**  
**и признания заявителей участниками аукциона по продаже прав**  
**на заключение договоров аренды объектов муниципальной собственности**

Дата и время начала заседания аукционной комиссии: 05 августа 2022 года 10 ч 00 мин.

Место рассмотрения заявок: г.Владимир, Октябрьский просп., д.47,  
2 этаж, Управление муниципальным  
имуществом г.Владимира, каб. № 1

Предметом аукциона являются:

**Лот № 1. Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Балакирева, д.25, общей площадью 11,0 кв.м (кадастровый номер 33:22:011248:1406), а именно: помещения № 7а, 7б по плану подвала здания, предоставляемого для размещения офиса.**

**Лот № 2. Право на заключение договора аренды муниципального нежилого здания, расположенного по адресу: г.Владимир, мкр.Юрьевец, Институтский городок, д.9-а, общей площадью 315,8 кв.м (кадастровый номер 33:22:014040:1237), предоставляемого для размещения организации жилищно-коммунального хозяйства, осуществляющей содержание и эксплуатацию жилищного фонда.**

**Лот № 3. Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Труда, д.20, общей площадью 23,8 кв.м (кадастровый номер 33:22:024084:332), а именно: помещения № 1, 2, 3 по плану подвала здания, предоставляемого для осуществления любого вида деятельности, не запрещённого действующим законодательством РФ, допускаемого сводом правил «СНиП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные» и СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».**

**Лот № 4. Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.1-я Никольская, д.14, кв.1, общей площадью 34,8 кв.м (кадастровый номер 33:22:032003:78), а именно: помещения № 10-13 по плану первого этажа здания, предоставляемого для осуществления любого вида деятельности, не запрещённого действующим законодательством РФ, допускаемого сводом правил «СНиП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные» и СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».**

**Лот № 5. Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.1-я Никольская, д.14, общей площадью 71,5 кв.м (кадастровый номер 33:22:032003:116), а именно: помещения № 1-4, 6, 8, 9 по плану второго этажа здания, предоставляемого для осуществления любого вида деятельности, не запрещённого действующим законодательством РФ, допускаемого сводом правил «СНиП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные» и СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».**

**Лот № 6. Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения I, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.1-я Никольская, д.14, общей площадью 25,1 кв.м (кадастровый номер 33:22:032003:77), а именно: помещения № 3, 4 по плану первого этажа здания, предоставляемого для осуществления любого вида деятельности, не запрещённого действующим законодательством РФ, допускаемого сводом правил «СНиП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные» и СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».**

**Лот № 7. Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Разина, д.33, общей площадью 15,5 кв.м (кадастровый номер 33:22:011238:160), а именно помещений № 6, 7 по плану первого этажа здания, предоставляемого для осуществления любого вида деятельности, не запрещённого действующим законодательством РФ, допускаемого сводом правил «СНиП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные» и СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях».**

**Лот № 8. Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения (кадастровый номер 33:22:032079:275), расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Мира, д.39, общей площадью 28,9 кв.м, а именно помещений № 30-36 по плану первого этажа здания, предоставляемого для осуществления любого вида деятельности, не запрещённого действующим законодательством РФ, допускаемого сводом правил «СНиП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные» и СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях».**

**Лот № 9. Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Усти-на-Лабе, д.2, общей площадью 36,3 кв.м (кадастровый номер 33:22:032063:645), а именно: помещений № 9, 9а, 10, 12, 14, 32, 32а по плану первого этажа здания, предоставляемого для осуществления любого вида деятельности, не запрещённого действующим законодательством РФ, допускаемого сводом правил «СНиП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные» и СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».**

**Лот № 10. Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Тракторная, д.1-а, общей площадью 220,1 кв.м (кадастровый номер 33:22:024179:3086), а именно: помещений № 1-13 по плану полуподвала здания, предоставляемого для осуществления любого вида деятельности, не запрещённого действующим законодательством РФ, допускаемого сводом правил «СНиП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные» и СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».**

**Лот № 11. Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Безыменского, д.17-а, общей площадью 7,7 кв.м (кадастровый номер 33:22:032104:5617), а именно: помещения № 2а по плану первого этажа здания, предоставляемого для размещения мастерской по ремонту обуви.**

**Лот № 12. Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения I, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Карла Маркса, д.16, общей**

площадью 84,0 кв.м (кадастровый номер 33:22:032048:38), а именно: помещений № 1, 2, 5-7, 9, 11, 12 по плану полуподвала здания, предоставляемого для осуществления любого вида деятельности, не запрещённого действующим законодательством РФ, допускаемого сводом правил «СНиП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные» и СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».

Состав аукционной комиссии утвержден распоряжением начальника управления муниципальным имуществом г.Владимира от 07.02.2018 № 121-р (в редакции распоряжений начальника УМИ г.Владимира от 11.04.2018 № 313-р, от 27.09.2018 № 820-р, от 04.12.2018 № 1045-р, от 09.01.2019 № 3-р, от 15.04.2019 № 363-р, от 16.09.2020 № 568-р, от 30.10.2020 № 718-р, от 21.06.2021 № 546-р, от 01.08.2022 № 498-р).

На заседании присутствуют:

Председатель комиссии:

*Алексеева И.Н.*

Заместитель председателя комиссии:

*Ермакова Н.Е.*

Секретарь аукционной комиссии

*Исаева Д.В.*

Члены аукционной комиссии:

*Горшкова О.П.*

*Масленникова-Минеева И.Г.*

На заседании присутствуют 5 из 7 членов аукционной комиссии, что составляет 71,4 процента от общего числа ее членов. Кворум имеется.

Извещение о проведении аукциона по продаже прав на заключение договоров аренды муниципального имущества было размещено на сайтах [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и [www.vladimir-city.ru](http://www.vladimir-city.ru) в сети «Интернет» 15.07.2022.

До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе – 05.08.2022 10 ч 00 мин представлено 6 заявок на участие в аукционе на бумажном носителе, что зафиксировано в журнале регистрации поступления заявок на участие в аукционе.

#### Сведения о заявителях, подавших заявки на участие в открытом аукционе

Номер лота	Регистрационный номер заявки	Дата и время поступления заявки	Наименование, Ф.И.О. заявителя	ОГРН (для юридических лиц), ОГРНИП (для индивидуальных предпринимателей)
11	71/09-08-2022	19.07.2022 в 11 час. 30 мин.	Игнатьев Виктор Серафимович	-
11	76/09-08-2022	26.07.2022 в 13 час. 50 мин.	ИП Поляков Артем Александрович	ОГРНИП 317332800038963
11	78/09-08-2022	26.07.2022 в 14 час. 10 мин.	ИП Кононов Сергей Владимирович	ОГРНИП 306332733200022
12	79/09-08-2022	27.07.2022 в 15 час. 10 мин.	ООО "ВладПромаш"	ОГРН 1033301820364
8	80/09-08-2022	02.08.2022 в 11 час. 00 мин.	ООО "МанМад"	ОГРН 1153340005081
8	81/09-08-2022	03.08.2022 в 13 час. 00 мин.	ООО "АЭР-СТРОЙ"	ОГРН 1173328014199

Аукционная комиссия рассмотрела поступившие заявки и приложенные к ним документы на соответствие требованиям, установленным документацией об аукционе, и приняла решения:

**1. По лоту № 1:**

Признать аукцион несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.

Результаты голосования: «за» - единогласно;  
«против» - нет.

**2. По лоту № 2:**

Признать аукцион несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.

Результаты голосования: «за» - единогласно;  
«против» - нет.

**3. По лоту № 3:**

Признать аукцион несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.

Результаты голосования: «за» - единогласно;  
«против» - нет.

**4. По лоту № 4:**

Признать аукцион несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.

Результаты голосования: «за» - единогласно;  
«против» - нет.

**5. По лоту № 5:**

Признать аукцион несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.

Результаты голосования: «за» - единогласно;  
«против» - нет.

**6. По лоту № 6:**

Признать аукцион несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.

Результаты голосования: «за» - единогласно;  
«против» - нет.

**7. По лоту № 7:**

Признать аукцион несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.

Результаты голосования: «за» - единогласно;  
«против» - нет.

**8. По лоту № 8:**

Допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона:  
- ООО «АЭР-Строй»;  
- ООО «МанМад».

Результаты голосования: «за» - единогласно;  
«против» - нет.

**9. По лоту № 9:**

Признать аукцион несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.

Результаты голосования: «за» - единогласно;  
«против» - нет.

**10. По лоту № 10:**

Признать аукцион несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.

Результаты голосования: «за» - единогласно;  
«против» - нет.

**11. По лоту № 11:**

Допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона:

- Игнатьева Виктора Серафимовича;
- ИП Полякова Артема Александровича;
- ИП Кононова Сергея Владимировича.

Результаты голосования: «за» - единогласно;  
«против» - нет.

**12. По лоту № 12:**

5.1. Допустить Общество с ограниченной ответственностью «ВладПромаш» к участию в аукционе и признать участником аукциона.

5.2. Признать аукцион несостоявшимся.

5.3. Заключить договор аренды с единственным участником аукциона – Обществом с ограниченной ответственностью «ВладПромаш» на условиях, предусмотренных документацией об аукционе, по начальной цене лота, указанной в извещении о проведении аукциона.

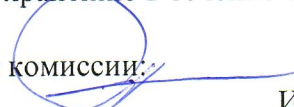



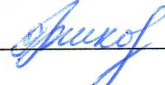
Результаты голосования: «за» - единогласно;  
«против» - нет.

Дата и время окончания заседания аукционной комиссии: «08» августа 2022 года 10 ч 00 мин.

Настоящий протокол рассмотрения заявок будет размещен на сайтах [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и [www.vladimir-city.ru](http://www.vladimir-city.ru) в сети «Интернет».

Протокол подлежит хранению в течение трех лет.

Члены комиссии:

	И.Н. Алексеева
	Н.Е. Ермакова
	Д.В. Исаева
	И.Г. Масленникова-Минеева
	О.П. Горшкова